

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Trabalhos preparatórios e acessórios		
1	1.1	Execução de montagem, construção, manutenção, desmontagem e do estaleiro, dotado com as instalações, meios humanos e equipamentos destinados ao apoio da presente empreitada, e de acordo com a legislação vigente, satisfazendo as prescrições relativas à Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, incluindo vedação da obra, sinalização, cedência de andaimes e todos os trabalhos complementares necessários.	vg	1
	2	DEMOLIÇÕES		
2	2.1	Desmontagem de revestimento de telha cerâmica lusa existente incluindo ripas de suporte em madeira, em cobertura inclinada com meios manuais e recuperação de 10% do material para localização posterior em outro local, sendo a ordem de execução do processo inversa à da sua instalação, e carga manual para camião ou contentor e transporte dos resíduos gerados para operador licenciado. O preço inclui a desmontagem dos elementos de fixação e dos remates.	m2	725
3	2.2	Remoção dos equipamentos de ar condicionado existentes no terraço, incluindo recolha do gás R-22 e desmontagem de 4 unidades de ar condicionado e envio para operador certificado de resíduos, desmontagem de 1 unidade exterior, incluindo recolha de gás R-410 a e remontagem da mesma.	vg	1
4	2.3	Remoção do sistema de drenagem existente para operador certificado de resíduos: caleiras, tubos de queda e acessórios .	vg	1
	3	Trabalhos de construção Civil		
5	3.1	Fornecimento e aplicação de revestimento de cobertura inclinada, com fornecimento e aplicação de Placas OSB 3, com 12mm de espessura, subtelha do tipo Onduline ST50, ou equivalente, ripado de PVC e telha cerâmica do tipo ADVANCE PREMIUM LUSA da Umbelino Monteiro à cor vermelho natural, ou equivalente, incluindo cumes, aqueiros, telhas ventiladoras, membranas de alumínio para larós, restantes peças de remate, acessórios recomendados pelo fabricante bem como todos os trabalhos necessários para o perfeito acabamento.	m2	725
6	3.2	Fornecimento e execução de novo beirado à portuguesa, do tipo Beirado Advance Premium Lusa da Umbelino Monteiro, ou equivalente, incluindo os cantos interiores e exteriores, fixação mecânica das peças de beirado com parafusos de inox/cobre a ripa de suporte, malha de proteção em PVC anti-pássaros, assim como todos os remates perfeitos à sua execução.	ml	155
7	3.3	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico do tipo Confort Volcalis, ou equivalente, pelo interior de coberturas inclinadas sobre espaço não habitável, formado por feltro isolante de lã mineral, segundo EN 13162, revestido numa das suas faces com papel kraft que actua como barreira de vapor, de 100 mm de espessura, condutibilidade térmica 0,037 W/(m°C), colocado topo a topo, simplesmente apoiado. Inclusive fita autocolante para vedação de juntas.	m2	575,00
8	3.4	Impermeabilização de terraço com poliureia incluindo: aplicação de uma demão de primário poliuretano DanoPrimer PU, ou equivalente, e polvilhar com sílica; execução de projeção de duas demãos (2 mm) de poliureia Danocoat 250, ou equivalente; execução de pintura da poliureia com uma demão de tinta de poliuretano Danocoat PAS 700 cor cinza, ou equivalente e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução.	m2	15
	4	Drenagem da Cobertura		
	4.1	Fornecimento e aplicação de tubos de queda circulares em alumínio lacado à cor branco, incluindo ligações, curvas e acessórios especiais e todos os trabalhos necessários ao perfeito funcionamento.		
9	4.1.1	f75	ml	15,00
10	4.1.2	f100	ml	95,00
11	4.2	Fornecimento e aplicação de caleira circular em beirados, do tipo CALEIRA REDONDA (270) da GUTTAL, ou equivalente, em alumínio lacado, à cor branco, de desenvolvimento 300mm, incluindo suportes, esquinas, tampas, remates finais, peças de ligação a tubos de queda, peças especiais e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento.	ml	160